



NAŠE VESNICE

Vánoce 2016

číslo 29

Mikulášské hemžení

V sobotu 3. 12. 2016 v areálu u koupaliště proběhlo za mrazivého počasí a hojného počtu návštěvníků Mikulášské hemžení. Součástí programu bylo vystoupení dětí z Lubě a Žernovníku pod vedením p. uč. Mgr. Šárky Novotné a novinkou byla návštěva Mikuláše, anděla a čerta, kteří si pro děti připravili malou nadílku. I letos se zde sešlo několik stánků s občerstvením, vánočními ozdobami, bižuterií a také Včelařský kroužek mládeže Lubě – Žernovník nabízel své produkty. V Klubovně proběhla výstava betlémů p. Ševčíka z Malé Lhoty. Děkujeme Všem, kteří se podíleli na přípravě této akce.



Vánoční dílna

Spolu s Betlémským světlem budou i letos roznášena vánoční přání, proto zveme všechny děti ve středu **21. 12. 2016 v 16:30 hod.** na Obecní úřad, kde budeme přání vyrábět.

Betlémské světlo 2016

Vážení přátelé, ekumenická bohoslužba při příležitosti převzetí Betlémského světla ve Vídni se uskuteční v sobotu 10. 12. 2016 v kostele syrské pravoslavné církve Mor Ephrem na náměstí Stefan-Fadinger-Platz. Pro Betlémské světlo se z Brna vydali skauti, kteří je dopravili do České republiky.

V sobotu 17. 12. 2016 za spolupráce dalších skautů bylo rozvezeno vlaky po naší vlasti. Dále díky spoustě z Vás bude Betlémské světlo rozdáváno při místních akcích.

Motto letošního ročníku Betlémského světla zní:

„Odvážně vytvářet mír“.



Oznamujeme Vám, že vánoční pohodu a radost přineseme do Vašich domovů v pátek **23. prosince 2016** v podvečerních hodinách. Zveme všechny děti, které se chtějí zúčastnit. **Sraz v 16:00 u Obecního úřadu.**



Vánoční mše 2016

	24. 12. 2016	25. 12. 2016	26. 12. 2016	31. 12. 2016	1. 1. 2017
Černá Hora	21:00	10:00	10:00		10:00
Dlouhá Lhota	16:00	10:30	10:30		10:30
Újezd u Č.H.	16:00	8:30	8:30		8:30
Unín	15:30	8:00	8:00	14:30	8:00

Více informací na www.ibohosluzby.cz

Vánoční krmení lesní zvěře proběhne **24. 12. 2016** v 10 hod. Sraz na mostě u Pařízků.

Svoz odpadu během vánočních svátků bude probíhat jako obvykle, a to v úterý **27. 12. 2016**.

Obecní úřad žádá spoluobčany, aby parkovali svá auta tak, aby nebránila zimní údržbě místních komunikací.

Zprávy ze Zastupitelstva:

- Obec Lubě zpracovává novou územní dokumentaci. Z diskuze zastupitelů a po schůzce s občany byl zpracován materiál „Podměty pro Návrh územního plánu obce Lubě“, který byl předán pořizovateli Návrhu územního plánu ORP Blansko, Městský úřad Blansko, odbor stavební. Podměty k Návrhu zadání územního plánu obce Lubě jsou prověření možnosti vyznačit zastavitelnou plochu pro bydlení na pozemcích ve vlastnictví obce, nalezení trasy v území pro přístupovou komunikaci k pozemku parc. č. 460/1, 494/3, vyznačení účelových a místních komunikací parc. č. 57, 97, 88, 241,134,135, 52/3, 299/71, vyznačení chodníku parc. č. 43 a část 25, prověření a případná úprava dle aktuálního stavu hranici zastavěného území, nalézt rozvojové plochy pro bydlení, rozšíření cestní sítě (účelové a pěší komunikace za účelem zlepšení prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty), posouzení potřeby odstavných ploch a parkovacích míst a případně navrhně jejich umístění v plochách dopravní infrastruktury, řešení koncepce dopravní infrastruktury ve vztahu k přístupovým komunikacím pro záchranný systém, ÚSES

(územní systém ekologické stability) - parcely 205/69 a 205/41 napojení na stávající ÚSES (lokální biokoridor), interakční prvek ÚSES, napojení na VKP (Významný krajinný prvek) - parcela 205/01, protierozních opatření na místech silně ovlivněných erozí. p. č. 194/1; 205/57; 196; 205/56; 205/55.

Připomínky občanů:

- Změna účelu využití území parc. č. 490/1, 491/1, 489, 489/2, 490/2, 491/2, 495, 499, 500 na plochy smíšené zástavby
- Vyřešit přístupové cesty k parc. č. 490/1, 491/1, 489/1
- Vyřešit přístupovou cestu do Žleba parc.č. 459/1
- Plocha B2 – udělat plochu pro zástavbu
- Stromořadí na příčné mezi, aby bylo z horní strany p.č. 229/1
- Parcela 229/2 část šíře cca 40 m – plocha smíšené zástavby
- Parc. č. 506, 503, 537, 536, 538, 254/1, 557/1, 557/2 změnit na plochy smíšené zástavby

Jednotlivé podněty byly do příslušných kapitol Návrhu zadání zapracovány. Návrh zadání územního plánu byl 17. 11. zveřejněn na úřední desce obce Lubě a bude schvalován dne 21. 12. 2016 na Zastupitelstvu obce Lubě.

Zastupitelstvo obce Lubě schválilo smlouvu o dílo s Ing. arch. Helenou Kočišovou, Atelier A.VE na vypracování Územního plánu obce Lubě za cenu 120 000,- Kč, včetně DPH. Obec bude žádat o dotaci na Územní plán obce Lubě z programu „Podpora územně plánovacích činností obcí“ pro rok 2017 – dotační titul „Územní plán“ z Ministerstva pro místní rozvoj. Výše dotace může být až ve výši 80% uznatelných nákladů. Obec Lubě se připojila k projektu na studii veřejných prostranství, kterou bude provádět Stavební úřad Blansko.

- Obecní úřad má problém při organizaci prací při údržbě zeleně v obci. Práce jsou velmi časově náročné. O zmíněné práce není zájem, z toho důvodu došlo ke zvýšení odměny pro brigádníky od 1. 10. 2016 na 100,- Kč na hodinu + individuální navýšení u náročnějších prací. V případě, že na některé práce nebude nalezen pracovník, bude úkol rovnoměrně rozdělen na starost jednotlivým zastupitelům.
- Během léta byla provedena za podpory Jihomoravského kraje oprava vnitřní části kaple Narození Panny Marie. Jménem Obecního úřadu a

občanů v obci Lubě bylo poděkováno Kongregaci Milosrdných sester sv. Františka pod ochranou Svaté Rodiny v Brně za dar sochy Panny Marie a Kamenosochařství

Smetana s r.o. za sponzorský dar ve formě oltářního stolu z mramoru.

Obec plánuje navázat na akci provedením vnějších úprav kaple. Bude žádáno o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj, Podpora obnovy a rozvoje venkova 2017 - Podpora obnovy



drobných sakrálních staveb. V případě získání dotace obec plánuje osazení nového okapového systému, opravu soklu, opravu schodů, výměnu vstupních dveří, vnější izolace zdiva a výměnu vnější dlažby.

- Zastupitelstvo obce Lubě schválilo prodej části parcely č. 59 a části parcely č. 56/10. Cena byla stanovena již v září na 20,-Kč/m². Od 1. 1. 2017 vzhledem k celkovému růstu cen pozemků, je Zastupitelstvo nuceno zvýšit cenu prodávaných obecních pozemků, a to na 40,- Kč/m². Navržená cena nevylučuje určení ceny individuální.
- Na webových stránkách obce najdete informace o již zmluvených termínech pro soukromý pronájem klubovny. Obec nadále hledá nájemce. Klubovna je plně funkční, provedené opravy po požáru kompresoru uhradila pojišťovna. Byla provedena oprava elektroinstalace, výmalba kuchyňky, zakoupen nový kompresor a dvouplotýnkový elektrický vařič. Dále byla zakoupena nová kamna, mikrovlná trouba, vyměněna pracovní deska u kuchyňské linky a vyměněna dřevěná podlaha za výčepem. Obec Lubě bude žádat o dotaci z MMR na udržovací práce na klubovně.

- Ze spodní strany mostu u Filkových č.p. 2 je obnažena kovová konstrukce, která koroduje. Obec zajišťuje odborné posudky a opravu plánuje provést během roku 2017.
- Podle povětrnostních podmínek proběhne za Obecním úřadem úprava terénu tak, aby voda odtékala do kanálu. Byl vyznačen prostor, kde bude nutné provést odbagrování zeminy, provést částečné obnažení základů, aby bylo zamezeno vzlínání vody do zdiva. Svody okapů je nutné zaústit do kanalizace. Pro práci s bagrem bude oslovena firma pana Porče. Práce na odvlhčení stavby Obecního řadu a skladu včetně okapového chodníku a části chodníku při vstupu na Obecní úřad v celkové hodnotě 110 988,- Kč provede pan Bačovský v jarních měsících roku 2017. U obecního skladu ze zadní strany budovy byla provedena montáž nového okapového systému. Montáž provedla firma Josef Král, klempířství v hodnotě 6 606,- Kč.
- Letošní pouťová slavnost byla zhodnocena jako vydařená akce. K tomu přispělo velkou měrou počasí i oslovení účinkující. Na pouťové zábavě hrála Malá kapela z Tišnova. Občerstvení na zábavě zajistilo družstvo mladých hasiček. Děkujeme všem dobrovolníkům, kteří pomohli při realizaci poutní mše a taneční zábavy. Pout' v příštím roce 2017 vychází na termín 10. září, taneční předpout'ová zábava se uskuteční 9. září 2017, hrát bude opět Malá kapela.
- Dne 3. 11. 2017 vstoupily v platnost Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, které schválilo Zastupitelstvo 2 dny před volbami nových krajských zastupitelů. Schválené zásady nesplnily požadavek zadání ZÚR JmK na vyřešení kompletní dopravní infrastruktury kraje. Centrum kraje, tj. Brno a okolí není z tohoto hlediska vyřešeno, včetně nedořešení situace komunikace R 43, která je variantně stále navržena v trase tzv. Hitlerovy dálnice, protínající naše katastrální území a devastující přírodní památku Krkatá baba. Po celou dobu projednávání ZÚR JmK se obec aktivně vyjadřovala ve všech stupních projednávání, že s vedením komunikace touto variantou nesouhlasí a navrhuje využít tzv. varianty Optimalizované, která zároveň ve studii z r. 2009 byla označena za nejvýhodnější z hlediska vlivu na životní prostředí a obyvatelstvo. Obce Jihomoravského kraje, které s takto nedodělanými a schválenými

ZÚR JmK nesouhlasí, zvažují podání hromadné žaloby a budou požadovat zneplatnění ZÚR JmK. Obec Lubě byla informována, že vzhledem k aktivnímu postoji při projednání ZÚR JmK má právní nárok se k hromadné žalobě připojit a to jak na úrovni obce, tak na úrovni občanů. Zastupitelstvo obce schválilo připojení k hromadné žalobě. Je třeba zaplatit kolek ve výši 5 tis. Kč, který bude v případě úspěchu zúčastněným vrácen. Náklady na právní služby se rozdělí mezi skupinu obcí, které podají předmětný návrh, a to úměrně podle počtu obyvatel jednotlivých obcí. Orientačně lze odhadnout, že náklady se budou pohybovat řádově od 20 Kč na obyvatele. Hrubý odhad podílu nákladů naší obce na řízení je tedy odhadem 2 tis Kč.

- Společnost T - mobile odpověděla na hromadnou stížnost na zhoršení signálu pro mobilní telefony v obci tak, že síť byla optimalizována a vzhledem k poloze obce signál nebude lepší. Počítají s výstavbou nového vysílače v roce 2017 mezi obcemi Dlouhá Lhota a Brťov–Jeneč, avšak ani tato výstavba nemusí zapříčinit zlepšení signálu v obci vzhledem k terénním nerovnostem. Od 1. 12. 2016 ukončila společnost O₂ smlouvu o veřejné telefonní stanici s obcí Lubě z důvodu ukončení příspěvku na veřejnou telefonní stanici. Veřejná telefonní stanice (u p. Filky) byla k 1. 12. 2016 zrušena.

- Obec obdržela vysoutěžené jednotkové ceny pro nákup energii v roce 2017, dodavatel pro obec bude firma Vemex energie, a.s..

(uvedené ceny jsou bez DPH):

Plyn maloodběr	399Kč/MWh	
Elektrická energie vysoké napětí	805Kč/MWh	
Kumulovaná cena elektrická energie nízké napětí	778Kč/MWh	
cena dle jednotlivých sazeb		
C01-03d		VT: 869 Kč/MWh
C25d, C26d	NT: 623 Kč/MWh	VT: 983 Kč/MWh
C35d	NT: 777Kč/MWh	VT: 996 Kč/MWh
C45d, C55d	NT: 816 Kč/MWh	VT: 1018Kč/MWh
C62d		VT: 680 Kč/MWh

- Za rok 2016 obec vyplatila celkem 8 programových dotací na vývoz jímky nebo ČOV.

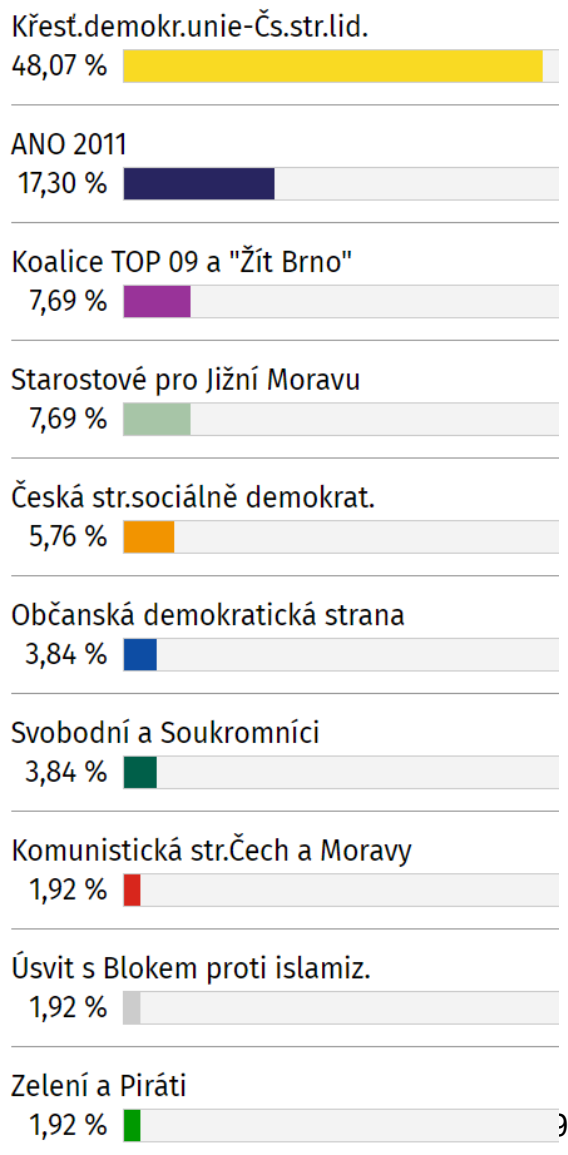
- Obec obdržela žádost pana O. Švandy o obnovení obecní cesty na Dvorce a jiné. Obec zjišťuje možnosti postupu na obnovu fakticky i úředně zrušených komunikací.
- Byla schválena nová směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu, tak aby vyhovovala novému zákonu o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., který vstoupil v platnost 1. 10. 2016.
- K žádostem o dotaci na podporu místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj je nutné přiložit pasport místních komunikací. Z tohoto důvodu obec zadala vypracování pasportu místních komunikací a dopravního značení.
- Shrnování sněhu na místních komunikacích zajistí pan J. Zeman, chodníky bude zametat p. Š. Kašparec.
- Na Obecním úřadě byla provedena oprava podlahy. Práce provedla firma Podlahy Přikryl, Tišnov. Stávající betonový povrch nedovoloval ihned položit nové lino, proto byla nejdříve nanesena vyrovnávací vrstva a následně po zaschnutí položeno nové PVC.
- Byl podepsán dodatek ke smlouvě na svoz komunálního odpadu se společností SUEZ a.s. (bývalá SITA). Ceny pro svoz odpadů zůstávají pro rok 2017 na úrovni roku 2016, dále je v dodatku sjednán svoz využitelné složky odpadu „PAPÍR“ – četnost svozu bude na výzvu. U Obecního úřadu je proto nově umístěn kontejner na starý papír. Svoz nebezpečného odpadu proběhl 19. října 2016. Byly odevzdány barvy, pesticidy a rozpouštědla. Za svoz obec uhradila 3 379,-Kč.
- Na Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje byla zaslána žádost o písemné vyjádření k upozornění na havarijní stav povrchu vozovky Unín – Hluboké Dvory – Lubě - Žernovník. Obec Lubě žádá o provedení rekonstrukce výše zmiňované vozovky.
- Společnost Česká telekomunikační infrastruktura nepřistoupila na dohodu o dřívější výstavbě technologie pro zrychlení internetu v obci Lubě,

přestavba bude realizována až v roce 2019 a v rámci této přestavby dojde i k přeložce rozvodného zařízení u kříže.

- DSO Svazek pro plynofikaci obcí Rohozecko je v likvidaci, zastupitelstvo schválilo zprávu likvidátora - Ing. Ivo Klepárníka.
- Lesní práce – u obecního lesa ve Zlodějce nebyly známy přesné hranice mezi pozemky obce Lubě a obce Hluboké Dvory. Po dohodě obou obcí došlo k úřednímu zaměření. Dne 14. 10. 2016 geometr Ing. Pavel Mátl předal vyměřené hranice. Hranice byla obcemi odsouhlasena. V terénu je označena plastovými harpony. Náklady za vyměření pro obec Lubě činily 6 000,- Kč. Začátkem října proběhla brigáda na natírání stromků nátěrem proti okusu.

Volby do zastupitelstva kraje 2016

Jak hlasovali občané naší obce?



Tříkrálová sbírka

V naší obci proběhne v prvních dvou lednových týdnech tradiční Tříkrálová sbírka. Koledníci přinesou do našich domácností přání štěstí, zdraví a pokoje a všem občanům nabídnou možnost přispět potřebným. Tříkrálová sbírka je největší dobrovolnická akce v České republice a za 17 let své existence si získala důvěru lidí.



Výtěžek ze sbírky byl v roce 2016 věnován na podporu právní pomoci obětem trestných činů na Blanensku, charitativní šatníky pro sociálně slabé na Břeclavsku, nákup hlásičů do Chráněného bydlení sv. Anežky v Brně pro seniory, nákup pozemku pro stavbu noclehárny a denního centra pro lidi bez domova v Hodoníně, projekt Maringotka klubu Vata pro děti a mládež v Židlochovicích, projekt na zkvalitnění ošetrovatelské služby na Tišnovsku, nákup auta pro pečovatelskou službu na Třebíčsku, náklady na polévku pro lidi bez domova ve Znojmě atd. Občané obce Lubě přispěli v roce 2016 částkou 6 697 Kč.



rok 2016

Poděkování

Děkujeme všem spoluobčanům, kteří se během roku starají o veřejná prostranství, travní plochy, květinové záhony, předzahrádky a ostatní plochy. Obecní úřad si je toho vědom a váží si Vaší práce, která přispívá ke zkvalitnění života v obci. Poděkování patří i Vám, na které jsme se obrátili s prosbou o pomoc, a Vy jste nám vyšli vstříc.

**Vážení spoluobčané,
přejeme Vám hezké prožití vánočních svátků
a ať přicházející nový rok 2017
je pro všechny rokem naplněným zdravím,
klidem a spokojeností.
Zastupitelstvo obce Lubě**



Důležité informace pro občany

Úřední hodiny na Obecním úřadě byly stanoveny takto:

první pondělí v měsíci 18.30 – 19.30

ostatní týdny v měsíci každou středu 19.00 – 20.00

Zasedání Zastupitelstva obce Lubě se zpravidla konají první pondělí v měsíci od 19.30 na Obecním úřadě. Termín zasedání Zastupitelstva je vždy oznámen na úřední desce, včetně programu.

webové stránky obce – elektronická úřední deska:

www.lube.webnode.cz,

[e-mail obce: ou.lube@seznam.cz](mailto:ou.lube@seznam.cz)

Vydává Obecní úřad Lubě. Výtisk je neprodejný.

Redakční rada: Mgr. Jana Formánková, Bc. Dagmar Zhořová, Libuše Koupá,
Lucie Kašparcová, DiS., Bc. Jan Pařízek, Petr Filka, Zdeněk Baláč